En cumplimiento con la LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE LOS PARTICULARES de fecha 5 de julio de 2010, (en lo sucesivo la "Ley"), se emite el siguiente Aviso de Privacidad, el "Aviso".

RESPONSABLE: **Granados y Asociados Real Estate SA de CV** con nombre comercial **South Baja Realtors**, con domicilio en Alvaro Obregón 774-A Col. Centro en La Paz B. C. Sur, México, con número de teléfono 612 123 5434, correo electrónico: **info@bienesraiceslapaz.com** y con la actividad de prestación de servicios inmobiliarios de mediación mercantil, es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección, de acuerdo con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

FINALIDADES: Obtener sus datos personales son; la evaluación información, y en su caso, aceptación del servicio de mediación inmobiliaria que nos ha solicitado, elaboración del contrato correspondiente al servicio e informarle de los posibles cambios relacionados a la mediación, elaboración del proyecto de contrato preparatorio de compra venta o de arrendamiento del inmueble dado en mediación y todo lo que derive de dichos contratos, asimismo, para tratar los datos relacionados con el inmueble para la promoción en medios impresos, electrónicos y en bolsas inmobiliarias en el país o en el extranjero a que estamos suscritos, así como para futuras operaciones inmobiliarias.

Los datos personales generales de identificación y patrimoniales del solicitante de la mediación que podrán llegar a requerir del titular son los contenidos en el artículo 3 fracción VI, entre otros:

A. Nombre, apellidos, domicilios, teléfonos, correos electrónicos, información de formas de pago, CURP, estado civil, lugar de nacimiento, nacionalidad, estado de salud, grado de escolaridad, y demás establecidos en el art. 3 fracción VI de la Ley.
B. Además de aquellos datos que se relacionen con los servicios que presta el RESPONSABLE y los derivados de las relaciones que la misma establezca para el cumplimiento de obligaciones.

Una vez que usted de conformidad nos ha proporcionado sus datos personales, ponemos a su disposición o de su representante legal las solicitudes de revocación de consentimiento, así como de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos personales, en el domicilio y correo electrónico citado en el primer párrafo de este aviso de privacidad, en donde podrá solicitar la información sobre los procedimientos que hemos implementado para la atención de sus solicitudes.

Los datos personales del vendedor o arrendador de una propiedad, del ofertante comprador o arrendatario de inmuebles, serán protegidos por este aviso de privacidad.

Asimismo, le informamos que sus datos personales podrán ser transferidos a abogados, notarios, comisionistas, peritos valuadores, buro de crédito, Registro Público de la Propiedad y a todas aquellas personas que sea necesario para poder llevar a cabo la operación de compraventa o de arrendamiento del inmueble de su propiedad, ya sea en el país o en el extranjero, excepto que manifieste su oposición a ello.

Los plazos de conservación de sus datos personales por parte de nosotros serán los necesarios para el cumplimiento de las finalidades mencionadas. En caso de rechazo de los servicios solicitados, la cancelación por el titular antes de firmar el contrato de mediación mercantil o por recisión del mismo por cualquiera de las partes, la documentación que nos proporcionó y el documento en donde recabamos sus datos personales, podrá recogerlos el mismo titular o su representante legal en un plazo no mayor a 15 días hábiles computados a partir de la fecha en que nos los proporcionó, de lo contrario serán destruidos.

Este aviso de privacidad se encuentra a disposición de los titulares de datos personales en nuestro domicilio en formato impreso en el domicilio arriba citado o en nuestra página web www.southbajarealtors.com/espanol en donde también podrá consultar cualquier modificación al mismo.

A su entera discreción **Granados y Asociados Real Estate SA de CV** con nombre comercial; **South Baja Realtors**, está autorizado para modificar, alterar o reformar el presente Aviso en cualquier momento. Las modificaciones que se realicen al Aviso podrán ser consultadas en www.southbajarealtors.com/espanol El titular al presentar su cancelación u oposición a la modificación del Aviso, acepta y está consciente en las modificaciones que se hubieren realizado al mismo, De conformidad con lo que establece el artículo 9 de la Ley, el titular acepta y consiente todas y cada una de las cláusulas del presente Aviso.

Fecha de modificación: 5 de noviembre de 2017

GRANADOS Y ASOC. REAL ESTATE SA DE CV